

DECRETO Nº 936, 23 DE NOVEMBRO DE 2022.

Foi publicado no Quadro
de Aviso dessa prefeitura
em 23/11/2022
Assinatura
Assinatura

Dispõe sobre afetação de área em imóvel urbano para fins de implantação e prolongamento de vias públicas.

O Prefeito Municipal de Fortuna de Minas, no uso de suas atribuições legais; e

CONSIDERANDO a necessidade de afetar área de imóvel urbano para fins de implantação e prolongamento de vias públicas no Município de Fortuna de Minas.

DECRETA:

Art. 1º Fica afetado, como de "uso comum do povo", para fins de implantação da Rua Bombeiro Afonso (2.648,17m²), sendo 1.658,59 m² a ser extraído da matrícula 40450 e 989,58 m² da matrícula 17688; Rua Nancy Alves de Albuquerque (1.625,13 m²) a ser extraído da matrícula 17688 e para a via pública denominada Rua Marcos Luiz Pereira (1.558,36 m²), sendo 779,18 M² a ser extraído da matrícula nº 48996 e 779,18 M² da matrícula 17688, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Sete Lagoas, tudo conforme mapa e memorial descrito anexos.

Art. 2º Secretaria Municipal de Obras deverá tomar todas as providências decorrentes deste Decreto, inclusive quanto à sua regularização junto ao Cartório de Registro de Imóveis.

Art.3º Este decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Fortuna de Minas, 23 de novembro de 2022.


CLÁUDIO GARCIA MACIEL
Prefeito Municipal

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

1. **Proprietário:** Prefeitura Municipal de Fortuna de Minas
2. **Localização:** Arruamento perpendicular à Rua Ademar Pinto Guimarães
3. **Área Total:**
5.831,66 m²

O presente memorial descritivo consiste na delimitação das extensões das respectivas ruas: **Rua Bombeiro Afonso; Rua Nancy Alves de Albuquerque; Rua Marcos Luiz Pereira.**

As vias ficaram definidas com a geometria e suas respectivas áreas conforme explícito em planta.

Titularidade das ruas	Áreas (m²)
Rua Bombeiro Afonso	2.648,17
Rua Nancy Alves de Albuquerque	1.625,13
Rua Marcos Luiz Pereira	1.558,36

Diante do levantamento realizado, as áreas serão extraídas das respectivas matrículas abaixo:

- **Rua Bombeiro Afonso – Área: 1.658,59m² a ser extraída da matrícula “40450” restando área remanescente de 4.615,41m².**
- **Rua Marcos Luiz Pereira – Área: 779,18m² a ser extraída da matrícula “48996” restando área remanescente de 5.134,20m².**
- **Rua Bombeiro Afonso – Área: 989,58m² a ser extraída da matrícula “17688”.**
- **Rua Nancy de Albuquerque – Área: 1625,13m² a ser extraída da matrícula “17688”.**
- **Rua Marcos Luiz Pereira – Área: 779,18m² a ser extraída da matrícula “17688”.**

Fortuna de Minas, 23 de novembro de 2022.



Túlio Bárcia Tolentino
Engenheiro Civil - CREA:MG 208.289/D





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MG

ART OBRA / SERVIÇO
Nº MG20221638792

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

INICIAL

1. Responsável Técnico

TULIO BARCIA TOLENTINO

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: **1415760446**

Registro: **MG0000208289D MG**

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTUNA DE MINAS**

CPF/CNPJ: **18.116.145/0001-18**

AVENIDA RENATO AZEREDO

Nº: **210**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **FORTUNA DE MINAS**

UF: **MG**

CEP: **35760000**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em:

Valor: **R\$ 3.000,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **Outros**

3. Dados da Obra/Serviço

RUA ADEMAR PINTO GUIMARÃES

Nº: **S/N**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **FORTUNA DE MINAS**

UF: **MG**

CEP: **35760000**

Data de Início: **21/11/2022**

Previsão de término: **22/11/2022**

Coordenadas Geográficas: **0, 0**

Finalidade: **CADASTRAL**

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTUNA DE MINAS**

CPF/CNPJ: **18.116.145/0001-18**

4. Atividade Técnica

14 - Elaboração

80 - Projeto > TOPOGRAFIA > LEVANTAMENTOS TOPOGRÁFICOS BÁSICOS > DE
LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO > #33.1.1.1 - PLANIMÉTRICO

Quantidade

Unidade

5.831,66

m²

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

ELABORAÇÃO DE LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO PARA FINS CADASTRAIS.

6. Declarações

- Declaro estar ciente de que devo cumprir as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

- A Resolução nº 1.094/17 instituiu o Livro de Ordem de obras e serviços que será obrigatório para a emissão de Certidão de Acervo Técnico - CAT aos responsáveis pela execução e fiscalização de obras iniciadas a partir de 1º de janeiro de 2018. (Res. 1.094, Confes) .

- Declaro, nos termos da Lei Federal nº 13.709, de 14 de agosto de 2018 - Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (LGPD), que estou ciente de que meus dados pessoais e eventuais documentos por mim apresentados nesta solicitação serão utilizados conforme a Política de Privacidade do CREA-MG, que encontra-se à disposição no seguinte endereço eletrônico: <https://www.crea-mg.org.br/transparencia/lgpd/politica-privacidade-dados>. Em caso de cadastro de ART para PESSOA FÍSICA, declaro que informei ao CONTRATANTE e ao PROPRIETÁRIO que para a emissão desta ART é necessário cadastrar nos sistemas do CREA-MG, em campos específicos, os seguintes dados pessoais: nome, CPF e endereço. Por fim, declaro que estou ciente que é proibida a inserção de qualquer dado pessoal no campo "observação" da ART, seja meu ou de terceiros.

- Declaro, nos termos da Lei Federal nº 13.709, de 14 de agosto de 2018 - Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (LGPD), que estou ciente de que não posso compartilhar a ART com terceiros sem o devido consentimento do contratante e/ou do(a) proprietário(a), exceto para cumprimento de dever legal.

7. Entidade de Classe

- SEM INDICAÇÃO DE ENTIDADE DE CLASSE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

TULIO BARCIA TOLENTINO - CPF: 097.894.336-89

FORTUNA DE MINAS 22 de NOVEMBRO de 2022

Local

data

PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTUNA DE MINAS - CNPJ:
18.116.145/0001-18

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 88,78**

Registrada em: **22/11/2022**

Valor pago: **R\$ 88,78**

Nosso Número: **8599888243**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-mg.sitac.com.br/publico/>, com a chave: Dz7wZ
Impresso em: 23/11/2022 às 08:09:20 por: , ip: 45.180.191.27

www.crea-mg.org.br
Tel: 031 2732

atendimento@crea-mg.org.br
Fax:

CREA-MG
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia de Minas Gerais

